

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
N2.9.19/10/117 ხელშეკრულების დამატება

ქ. თბილისი

14 დეკემბერი 2016 წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთაწმინდის რაიონის გამგეობა (შემდგომში – „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი გამგებლის - გელა არჩვაძის სახით და, მეორეს მხრივ, შპს „ჯი ენ ელ“, საიდენტიფიკაციო კოდი: 405008290, მისამართი: ქ. თბილისი, ბუდაპეშტის ქ. N6, ბ. N52 (შემდგომში - „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი დირექტორის - დავით ჯიმშელიაშვილის სახით, ვდებთ 2016 წლის 04 ოქტომბრის „ქ. თბილისში, ნ. ბაშალეიშვილის I ჩიხი N10-ში ხანძრისაგან დაზიანებული სახლის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოების“ სახელმწიფო შესყიდვაზე (CMR 160172241) გაფორმებული N2.9.19/10/117 ხელშეკრულების დამატებას, რომელიც ითვლება ძირითადი ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად:

იმის გათვალისწინებით, რომ „შემსყიდველმა“ 2016 წლის 14 დეკემბრის N45/324019 წერილით „მიმწოდებელს“ მიმართა ხელშეკრულებაში ცვლილების განხორციელების თაობაზე, მხარეები შეთანხმდნენ შემდეგზე:

„ქ. თბილისში, ნ. ბაშალეიშვილის I ჩიხი N10-ში ხანძრისაგან დაზიანებული სახლის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოების“ სახელმწიფო შესყიდვაზე გაფორმებული N2.9.19/10/117 ხელშეკრულების მე-12 მუხლის საფუძველზე ცვლილება შევიდეს ხელშეკრულებაში და სამუშაოები ჩატარდეს წინამდებარე დამატების დანართით განსაზღვრული ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად. სახელშეკრულებო ღირებულება დარჩეს უცვლელად.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მთაწმინდის რაიონის გამგეობა
ს/კოდი: 204521954
მის: ძმ. ზუბალაშვილების ქ. №48.
ხაზინის ერთიანი ანგარიში
სახელმწიფო ხაზინა

შპს „ჯი ენ ელ“, ს/ კოდი: 405008290,
მის: ქ. თბილისი, ბუდაპეშტის ქ. N6, ბ. N52
სს „თი ბი სი ბანკი“
ა/ა № GE35 TB 7039 6360 8010 0006

ბანკის კოდი TBCBGE22

ბანკის კოდი TRESGE22



დავით ჯიმშელიაშვილი

ქ. თბილისში, ნ. ბაშალეიშვილის I ჩიხი N10-ში ხანძრისაგან დაზიანებული
სახლის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოების, რესურსების დასახელება	განზ-ბა	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი და მანქანა-მექანიზმები		ჯამი
			ერთ ეული	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხის ხარჩოების მოწეობა დაშლა	100 მ²		0,40							
	შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა.კ) 1.1X1.2X1.25X45.8=	კაც/სთ	75,57	30,23			6,00	181,37			181,37
	მანქანები 1.1X1.2X1.25X0.23=	ლარი	0,38	0,15					3,20	0,49	0,49
	ხარჩოს ლითონის დეტალები	ტონა	0,04	0,01	1520,00	22,50					22,50
	ხის დეტალები	მ³	0,006	0,002	460,00	1,10					1,10
	ფარი ფენილის	მ²	1,20	0,48	30,00	14,40					14,40
2	დაზიანებული ჭერისა და დათბუნების დემონტაჟი	100 მ²		0,45							
	შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა.კ) 1.1X1.2X110=	კაც/სთ	145,20	65,34			6,00	392,04			392,04
	მანქანები 1.1X1.2X10.3=	ლარი	13,60	6,12					3,20	19,58	19,58
3	ნაღვსის მოხსნა	100 მ²		1,40							
	შრომის დანახარჯი (46მ3.1 კ=1.2) 1.1X1.2X1.25X18.6=	კაც/სთ	30,69	42,97			4,60	197,64			197,64
	მანქანები 1.1X1.2X1.25X0.16=	ლარი	0,26	0,37					3,20	1,18	1,18
4	დაზიანებული იატაკის დემონტაჟი (I ფენა)	100 მ²		0,35							
	შრომის დანახარჯი კ=1.2 1.1X1.2X110=	კაც/სთ	145,20	50,82			6,00	304,92			304,92
	მანქანები 1.1X1.2X10.3=	ლარი	13,60	4,76					3,20	15,23	15,23
5	ღიბების დემონტაჟი	100 მ²		0,264							
	შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა.კ) 1.1X1.2X170=	კაც/სთ	224,40	59,24			6,00	355,45			355,45
	მანქანები 1.1X1.2X9.84=	ლარი	12,99	3,43					3,20	10,97	10,97
6	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლულებზე	ტ		38,0							
	შრომის დანახარჯი 1.1X1.2X0.53=	კაც/სთ	0,70	26,58			4,60	122,29			122,29
7	სამშენებლო ნაგავის გასივლა ავტოთვიმცლულებით 30 კმ-მდე მანძილზე	ტ		38,0	0,00	0,00	0,00	0,00	11,20	425,60	425,60
8	ღიბის მოწარმოება ლითონის კონსტრუქციებით	ტ		0,122							
	შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა.კ) 1.1X1.2X1.25*100=	კაც/სთ	165,00	20,13			4,60	92,60			92,60
	ანქანები 1.1X1.2X1.25X30.5=	ლარი	50,33	6,14					3,20	19,65	19,65
	ლითონის კუთხოვანა L80X80X7	ტ	პროექტ	0,100	1560,00	156,00					156,00
	არმატურა A-III	ტ	პროექტ	0,011	1050,00	11,55					11,55
	სხვა მასალები 1.1X1.2X1.25X4.57=	ლარი	7,5405	0,920	3,20	2,94					2,94
9	ხის კარის მოწეობა	კვ.მ.		5,70							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1,16	6,61			6,00	39,67			39,67
	მანქანები	ლარი	0,13	0,74					3,20	2,37	2,37
	ხის კარის ბლოკი	კვ.მ.	1,00	5,70	120,00	684,00					684,00
	კარის რკინა-კავეუდი	კომპ.	პროექტ	4,00	14,00	56,00					56,00
	სხვა ხარჯები	ლარი	0,02	0,12	3,20	0,38					0,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ხის ფანჯრების მოწყობა	100 მ ²		0,040							
	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	404,00	16,16							
	მანქანები	ლარი	13,20	0,53			6,00	96,96			96,96
	ხის ბლოკი შუშაბანდის	მ ²	100,00	4,00	120,00	480,00			3,20	1,69	1,69
	ლარტყა III ხარ. 50-60 მმ	მ ³	0,23	0,01	403,00	3,71					480,00
	თამასა ხის	მ	416	16,64	3,00	49,92					3,71
	რკინა-კავეული	კომპლ	პროექ	4,00	14,00	56,00					49,92
	სხვა მასალები	ლარი	4,00	0,16	3,20	0,51					56,00
11	მეტალოპლასტიკის კარის მონტაჟი	კვ.მ.		4,10							0,51
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2,72	11,15			6,00	66,91			66,91
	მეტალოპლასტიკის კარის ბლოკის ღირებულება	კვ.მ.	1,00	4,10	155,00	635,50					635,50
12	მეტალოპლასტიკის ფანჯრების მოწყობა	კვ.მ.		12,60							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2,72	34,27			6,00	205,63			205,63
	მეტალოპლასტიკის ფანჯრის ბლოკის ღირებულება	კვ.მ.	1,00	12,60	125,00	1 575,00					1 575,00
13	თაბაშირ-მუყაოს შეკიდული ჭერის მოწყობა ლითონის კარკასზე	მ ²		45,00							
	შრომის დანახარჯები	მ ²	1	45,00			6,00	270,00			270,00
	სხვა მანქანა	ლარი	0,04	1,80					3,20	5,76	5,76
	თაბაშის მუყაო ლითონის კარკასით	მ ²	1,03	46,35	9	417,15					417,15
	სხვა მასალა	ლარი	0,405	18,23	3,2	58,32					58,32
14	ჭერის დაშპაკელა და შეთეთრება	100კვ.მ.		0,45							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	85,60	38,52			6,00	231,12			231,12
	მანქანები	ლარი	1,20	0,54					3,20	1,73	1,73
	სადგბავი	კმ	63,00	28,35	4,8	136,08					136,08
	წებოვან-ზეთოვანი საფითხნი	კმ	92,00	41,40	3	124,20					124,20
	სხვა ხარჯები	ლარი	1,80	0,81	3,2	2,59					2,59
15	კედლების შეღვსვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	100 მ ²		1,40							
	შრომის დანახარჯი (46მ ³ .1 კ=1.2) 1.1X1.2X1.25X57.4=	კაც/სთ	94,71	132,59			6,00	795,56			795,56
	ხსნარის ტუმბო 3 მ ³ /სთ 1.1X1.2X1.25X2.1=	მანქ/სთ	3,96	5,54					6,92	38,36	38,36
	სხვა მანქანები 1.1X1.2X1.25X2.1=	ლარი	3,47	4,85					3,20	15,52	15,52
	ქვიშაცემენტის ხსნარი მონაპირკეთებული 1:1	მ ³	პროექ	4,2	113,00	474,60					474,60
16	კედლების დაშპაკელა და შეღვსვა წყალემულსიური საღებავით	100კვ.მ.		1,40							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	65,80	92,12			6,00	552,72			552,72
	მანქანები	ლარი	1,00	1,40					3,20	4,48	4,48
	სადგბავი	კმ	63,00	88,20	4,80	423,36					423,36
	წებოვან-ზეთოვანი საფითხნი	კმ	79,00	110,60	3,00	331,80					331,80
	სხვა ხარჯები	ლარი	1,60	2,24	3,20	7,17					7,17
17	ლამინატის იატაკის მოწყობა	კვ.მ.		45,00							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1,29	58,05			6,00	348,30			348,30
	მანქანები	ლარი	0,03	1,53							
	ლამინატი	კვ.მ.	1,02	45,68	23	1050,53			3,20	4,90	4,90
	პლინთუსი	გრძ.მ.	1,07	48,15	2,5	120,38					1050,53
	სხვა ხარჯები	ლარი	0,18	8,19	3,2	26,21					120,38
18	სხვეწში თბოსაიზოლაციო შრის მოწყობა მინაბამით (ჭერის დათბუნება)	100კვ.მ.		0,38							26,21
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	100,00	38,00			4,60	174,80			174,80
	მინაბამა ფოლგო, სისქით 5სმ	კვ.მ.	110,00	41,80	1,70	71,06					71,06
	მინაბამა ფოლგიანი, სისქით 5სმ	კვ.მ.	110,00	41,80	2,37	99,07					99,07
	სხვა ხარჯები	ლარი	0,18	0,07	3,20	0,22					0,22
19	სხვეწის შეფიცვრა (ზედა მხრიდან)	კვ.მ.		35,00							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0,24	8,40							
	მანქანები	ლარი	0,02	0,79			6,00	50,40			50,40
	ფიცარი ჩამოგ. სისქ.25მმ (მშრალი)	კუბ.მ.	0,03	0,92	508	465,84			3,20	2,52	2,52
	სხვა ხარჯები	ლარი	0,01	0,45	3,2	1,43					465,84
	ელექტროგაყვანილობა										1,43
20	ფარი 6 ჯგუფიანი. შეყვანზე 2-ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა, ხოლო ჯგუფებში ერთი ავტომატური გამომრთველით 6ა	ც		1							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7,24	7,24			6	43,44			43,44
	ფარი 6 ჯგუფიანი	ც	1	1	90	90,00					90,00
	სხვა მასალა	ლარი	3,84	3,84	3,20	12,29					12,29
21	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი დამამიწებელი კონტაქტით	ც		5							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	0,93			6	5,58			5,58
	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით	ც	1	5	7	35,00					35,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,096	0,480	3,2	1,54					
22	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიანი	ც		3							1,54
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	0,558			6	3,35			3,35
	გამომრთველი	ც	1	3	3,5	10,50					10,50
	სხვა მასალა	ლარი	0,096	0,288	3,2	0,92					0,92
23	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიანი	ც		2							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	0,372			6	2,23			2,23
	გამომრთველი	ც	1	2	4,8	9,60					9,60
	სხვა მასალა	ლარი	0,096	0,192	3,2	0,61					0,61
24	განშტოების კოლოფი	ცალი		5,00							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1,69	8,45			4,6	38,87			38,87
	სხვა მასალა	ლარი	0,24	1,19	3,2	3,79					3,79
	მანქანები	ლარი	0,02	0,12					3,20	0,37	0,37
	განშტოების კოლოფი	ცალი	1,00	5,00	1	5,00					5,00
25	სანათი ვარვარების ნათურით 100ვტ	ცალი		4,00							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0,61	2,44			4,6	11,22			11,22
	სხვა მასალა	ლარი	0,34	1,36	3,2	4,35					4,35
	მანქანები	ლარი	0,25	1,00					3,20	3,20	3,20
	კედლის ვარვარა ნათურიანი სანათი	ცალი	1,00	4,00	6	24,00					24,00
	ვარვარების ნათურა 100 ვტ	ცალი	1,00	4,00	0,50	2,00					2,00
26	ჭერის ჩაფლული სანათი 30 ვტ	ცალი		4,00							
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0,61	2,44			4,6	11,22			11,22
	სხვა მასალა	ლარი	0,34	1,36	3,2	4,35					4,35
	მანქანები	ლარი	0,25	1,00					3,20	3,20	3,20
	ჭერის ჩაფლული სანათი	ცალი	1,00	4,00	8	32,00					32,00
	ვარვარების ნათურა 100 ვტ	ცალი	1,00	4,00	3,00	12,00					12,00
27	სპილენძის მარღვიანი კაბელები	გრძ.მ		60							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,11	6,6			4,6	30,36			30,36
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0027	0,162					3,2	0,52	0,52
	მასალა:										
	სპილენძის მარღვიანი ორმაგი-ხოლაციანი კაბელი კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ		60	1,53	91,80					91,80
	ჯამი:										
	ზედნადები ხარჯები	10%									13101,24
											1310,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ჯამი:										14411,36
	მოგება	8%									1152,91
	ჯამი										15564,27
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%									466,93
	ჯამი										16031,20
	დ.ღ.გ.	18%									2885,62
	სულ ხარჯთაღრიცხვით										18916,81
	შესრულებული სამუშაოს ექსპერტიზის ღირებულება	2,8%									529,67
	მთლიანი ღირებულება										19446,49





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
მთაწმინდის რაიონის გამგეობა



KA980180390524416

№45/324019

14 / დეკემბერი / 2016 წ.

შპს „ჯი ენ ელ“-ის, დირექტორს
ბატონ დავით ჯიმშელიძეშვილს
ს/ 405008290,
მის: ქ. თბილისი, ბუდაპეშტის ქ. N6, ბ. N52

გაცნობებთ, რომ საპროექტო ორგანიზაციის მიერ ცვლილებები იქნა შეტანილი ქ. თბილისში, ნ. ბაშაღეიშვილის I ჩიხი N10-ში ხანძრისაგან დაზიანებული სახლის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციაში.

აღნიშნულთან დაკავშირებით, გთხოვთ მობრძანდეთ ჩვენს შორის 2016 წლის 04 ოქტომბერს „ქ. თბილისში, ნ. ბაშაღეიშვილის I ჩიხი N10-ში ხანძრისაგან დაზიანებული სახლის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოების“ სახელმწიფო შესყიდვაზე გაფორმებული N2.9.19/10/117 ხელშეკრულების დამატებაზე ხელმოსაწერად.

გამგებელი

გელა არჩვაძე



Phone: 570 505545
Mob. 595 22 23 45

Fax: (995 32) 63 01 71
E-mail: georgiantechgroup@gmail.com

13 დეკემბერი 2016 წ.

№115

მთაწმინდის რაიონის გამგებელს
ბატონ გელა არჩვაძეს

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბაშალეიშვილის I ჩიხი #10-ში ხანძრის შედეგად დაზიანებულ საცხოვრებელ სახლზე მიმდინარეობს გადაუდებელი გამაგრებითი სამუშაოები, რაზეც ჩვენს მიერ შედგენილი იყო შესასრულებელი სამუშაოების წინასწარი ხარჯთაღრიცხვა.

წარმოგიდგენთ კორექტირებულ ხარჯთაღრიცხვას.

პატივისცემით,
შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"-ს
დირექტორი

გ. ნოზაძე



შპს „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“



დღეგეგმის აქტი

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბაგრატიონის I ნიხი №10-ში ხანძრის
შედეგად დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაცია

დირექტორი



თბილისი 2016 წელი



დეფექტური აქტი

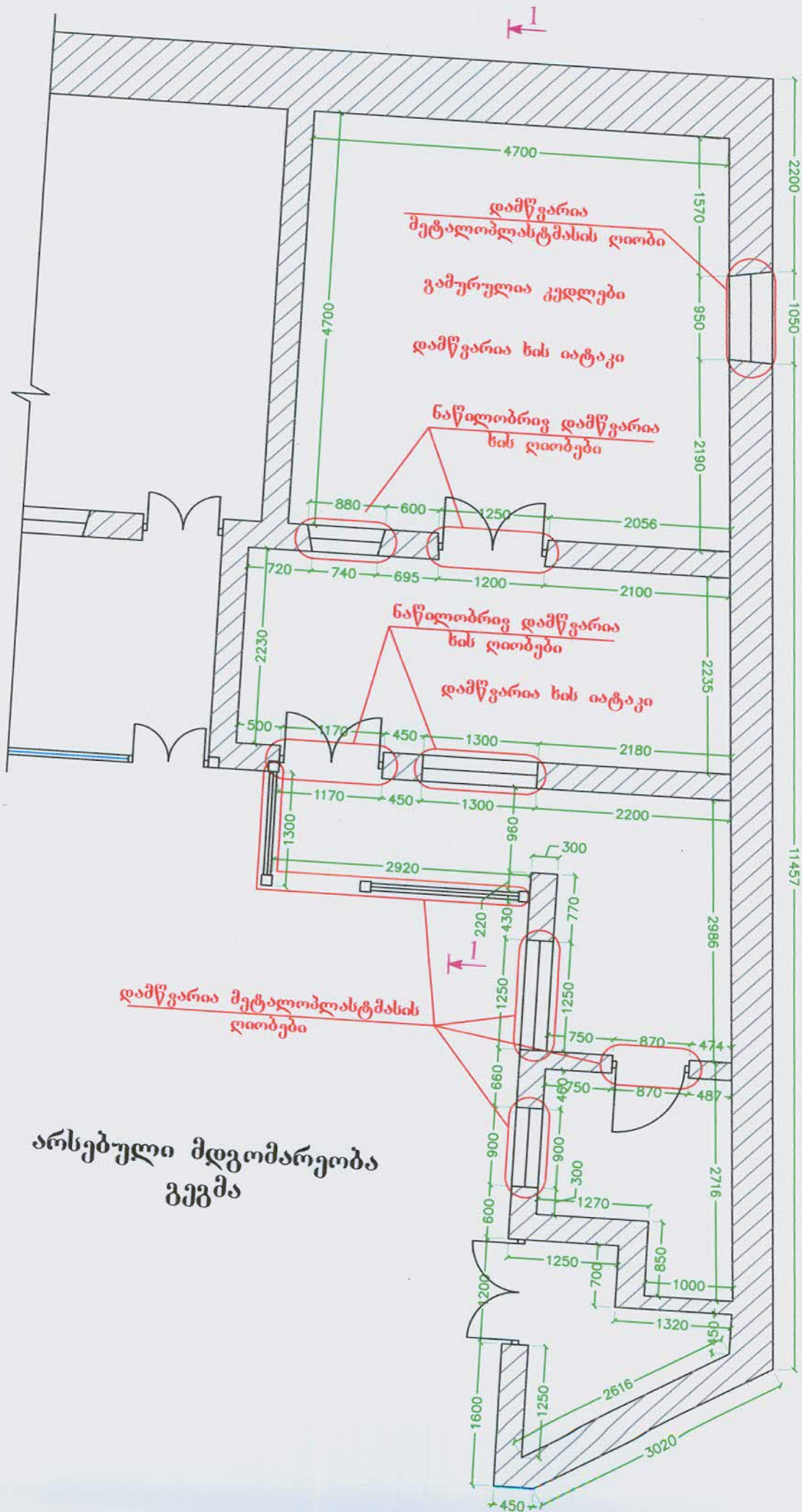
კომისიამ შემადგენლობით:

1. ინჟინერი გიორგი ნაჭყებია
2. ინჟინერი თორნიკე ესართია

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბაშაღვიშვილის I ჩიხი №10-ში მდებარე ხანძრის შედეგად დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის დათვალიერების შედეგად შეადგინა აქტი საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის შესახებ და წარმოადგინა დანართი 1-ში ჩამოთვლილი აღნიშნული დეფექტები. აღნიშნული საცხოვრებელი სახლი ერთსართულიანია, შენობის კედლები აშენებულია კერამიკული აგურით, სართულშუა გადახურვა შესრულებულია ხის კოჭებზე შეფიცვრით. შენობის სახურავი შესრულებულია თუნუქის ბურვილისაგან ხის შეფიცვრაზე. ხანძრისაგან დაზიანებულია შენობის ინტერიერი, სახურავი და მზიდი ელემენტები დაზიანებული არ არის. საჭიროა მოხდეს შენობის დიობების, ჭერისა და იატაკის დაზიანებული ნაწილების დემონტაჟი, კედლებიდან კი უნდა მოიხსნას დაზიანებული ნაწილი. კედლები შეიღესება ქვიშაცემენტის ხსნარით, მოეწყობა თაბაშირ-მუყაოს ჭერი და ლამინირებული იატაკი, კედლები და ჭერი შეიფითხნება და შეიღებება. არსებულის ანალოგიურად შიდა კარ-ფანჯარა მოეწყობა ხისაგან, ხოლო გარე კი მეტალოპლასტმასისაგან. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას დაცული უნდა იქნას შრომის უსაფრთხოების წესები. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ.

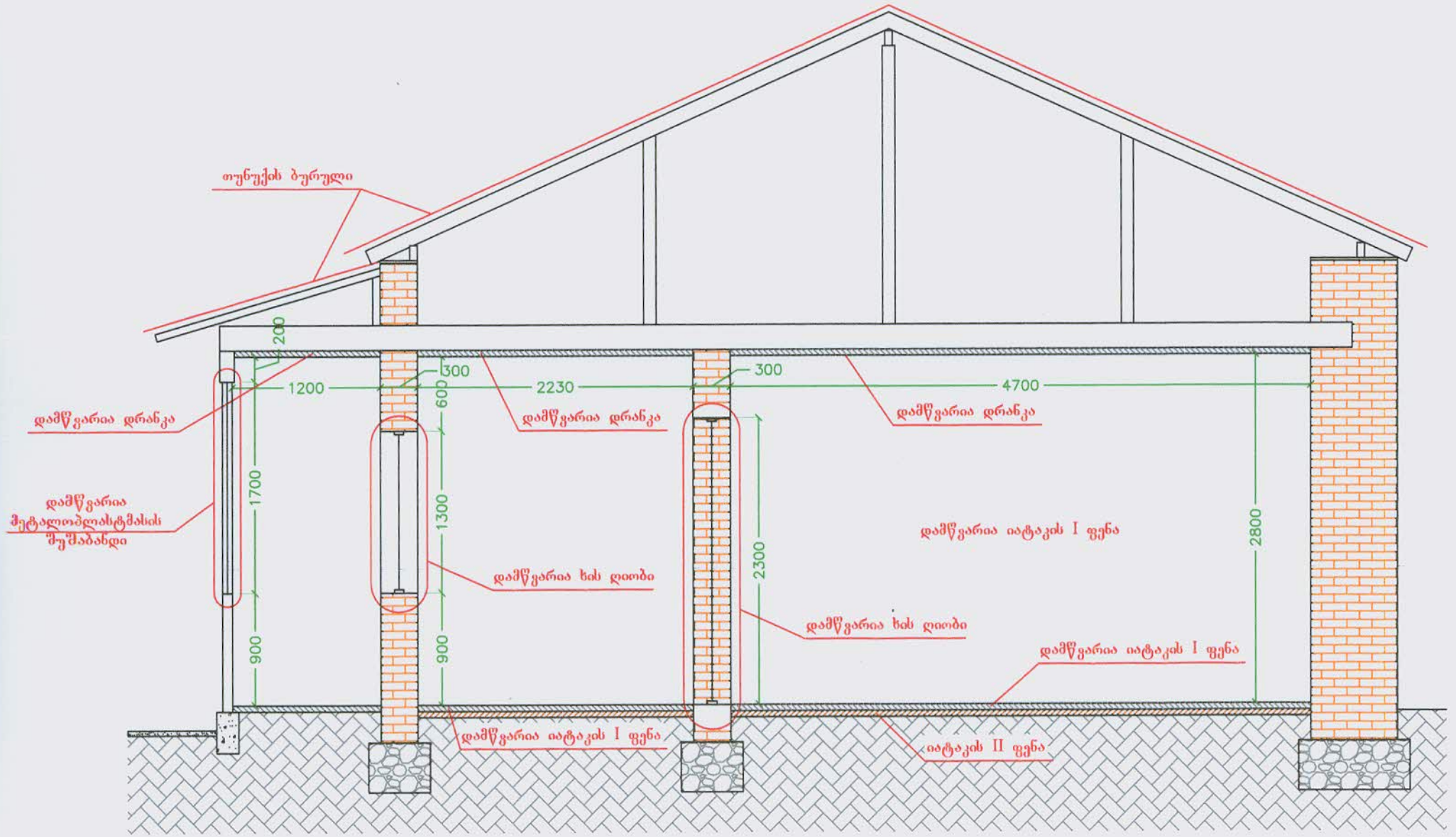
კომისიის წევრები:

1.  გიორგი ნაჭყებია
2.  თორნიკე ესართია

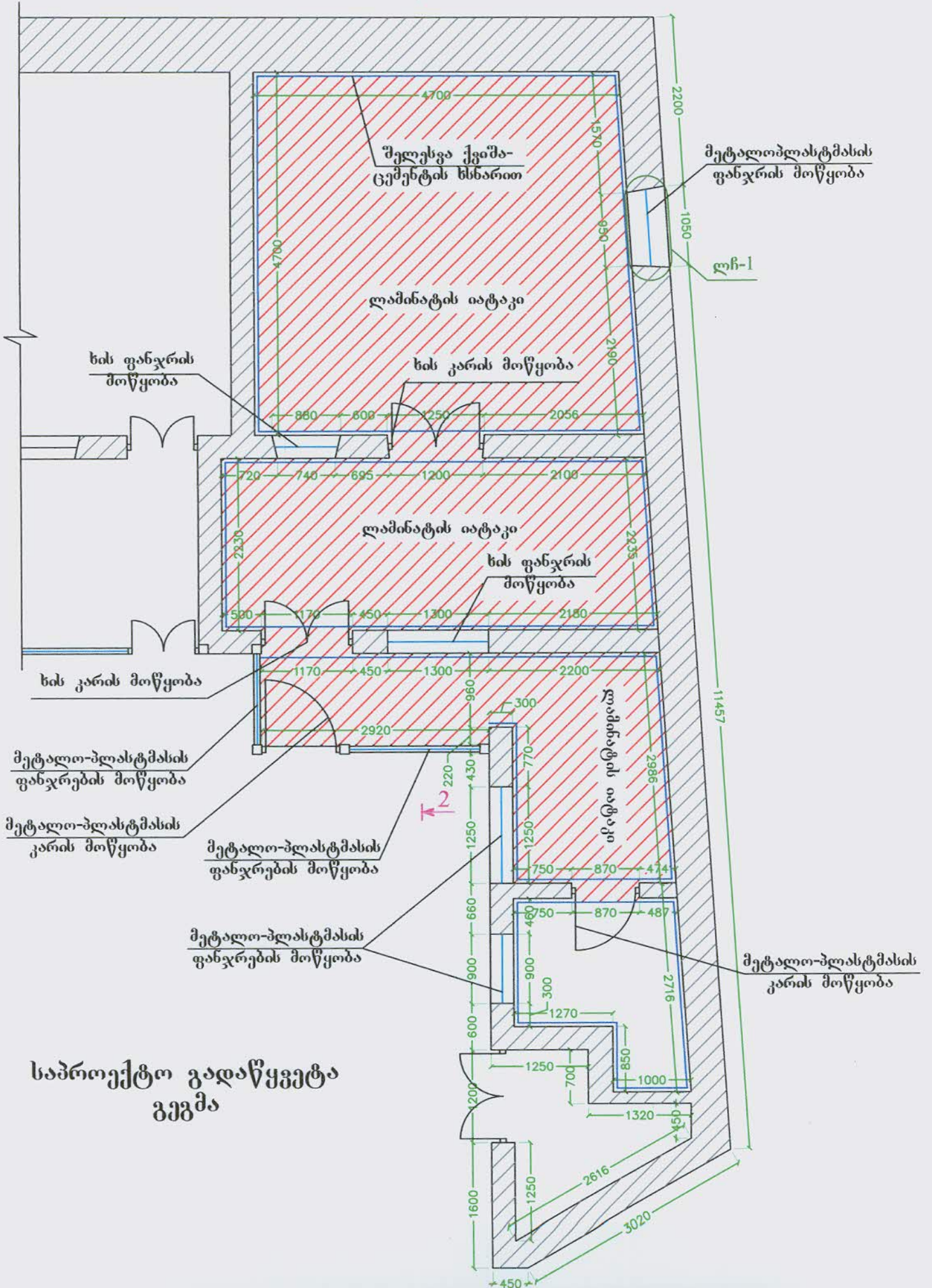


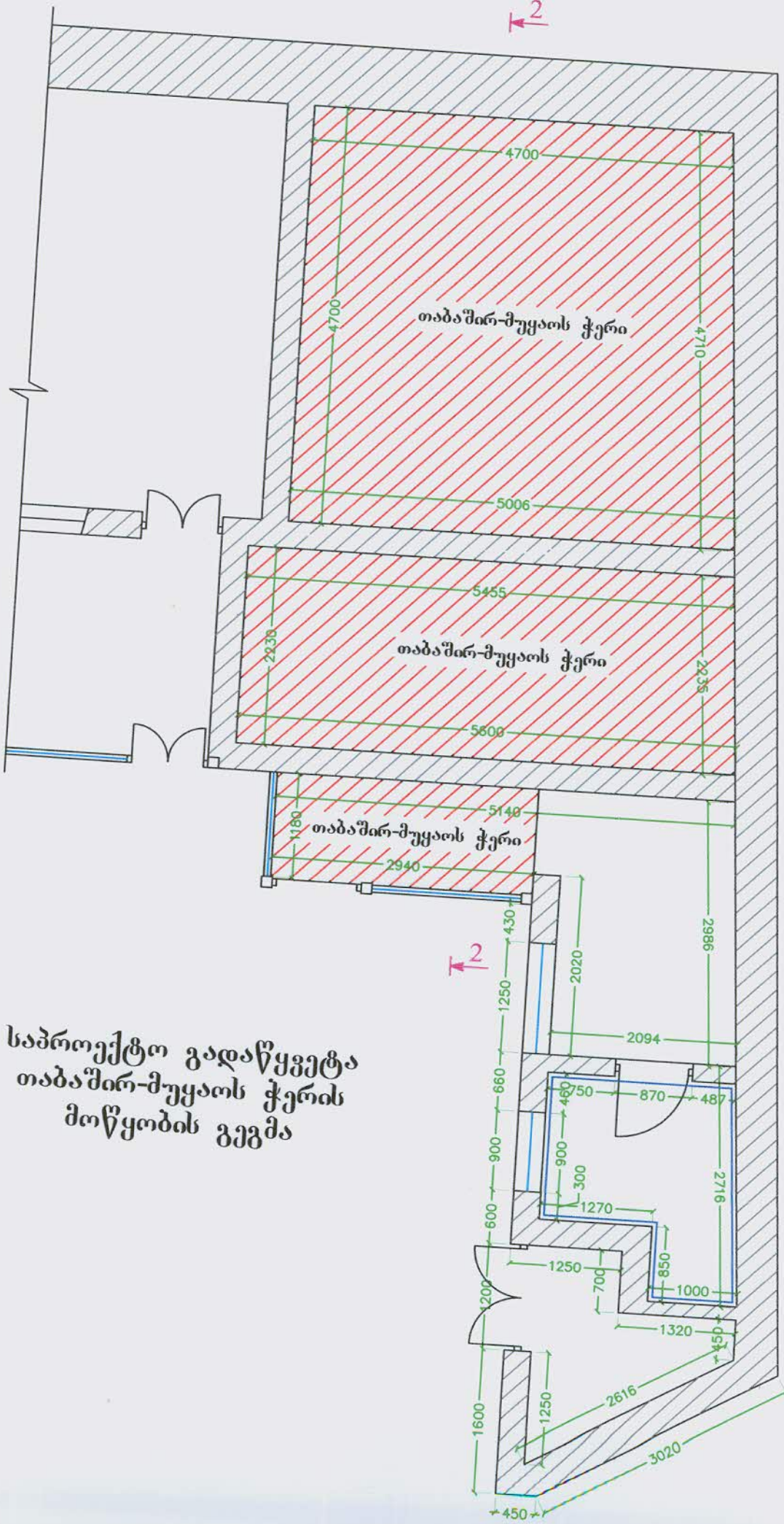
არსებული მდგომარეობა
გეგმა

არსებული მდგომარეობა
ჭრილი 1-1

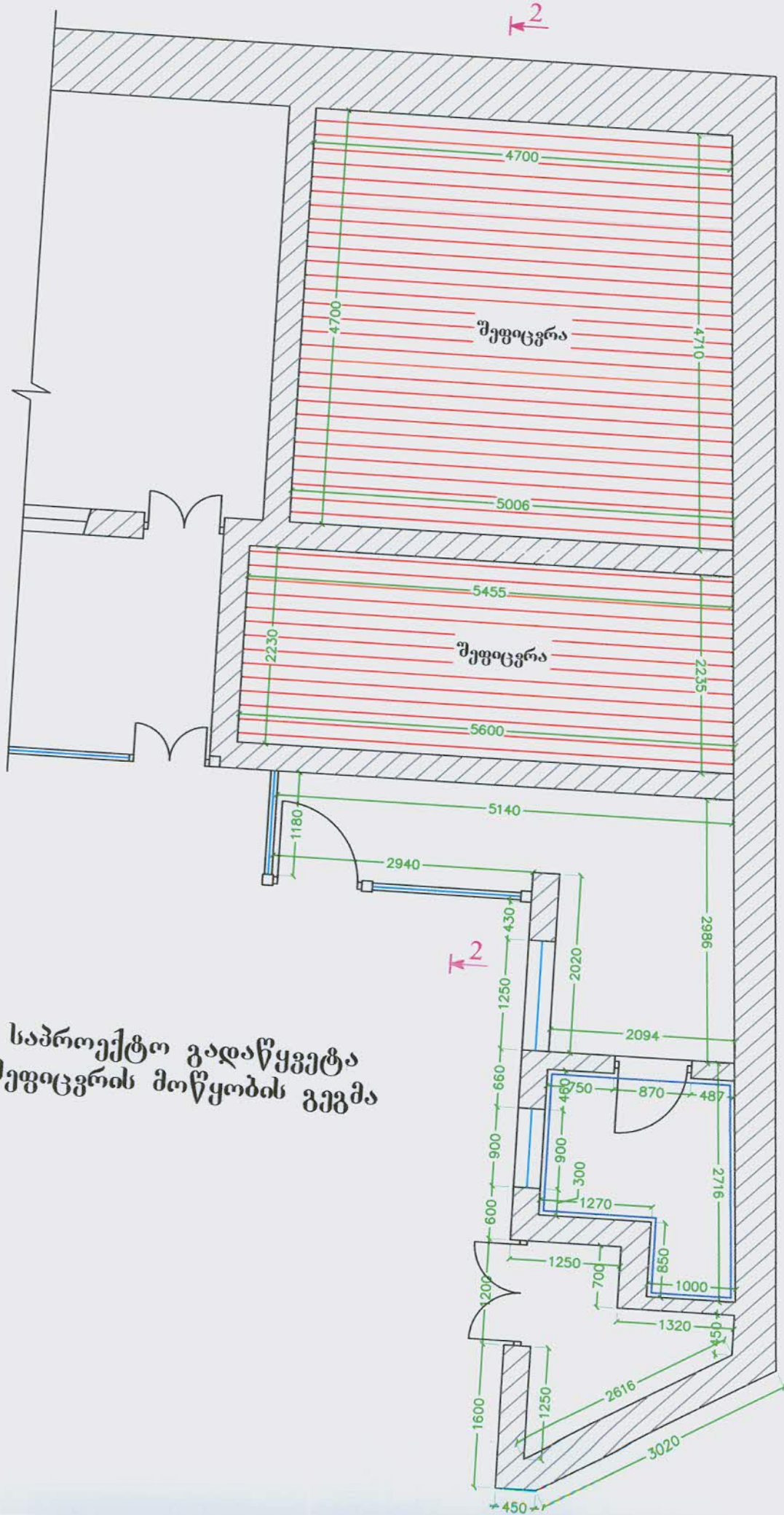


2



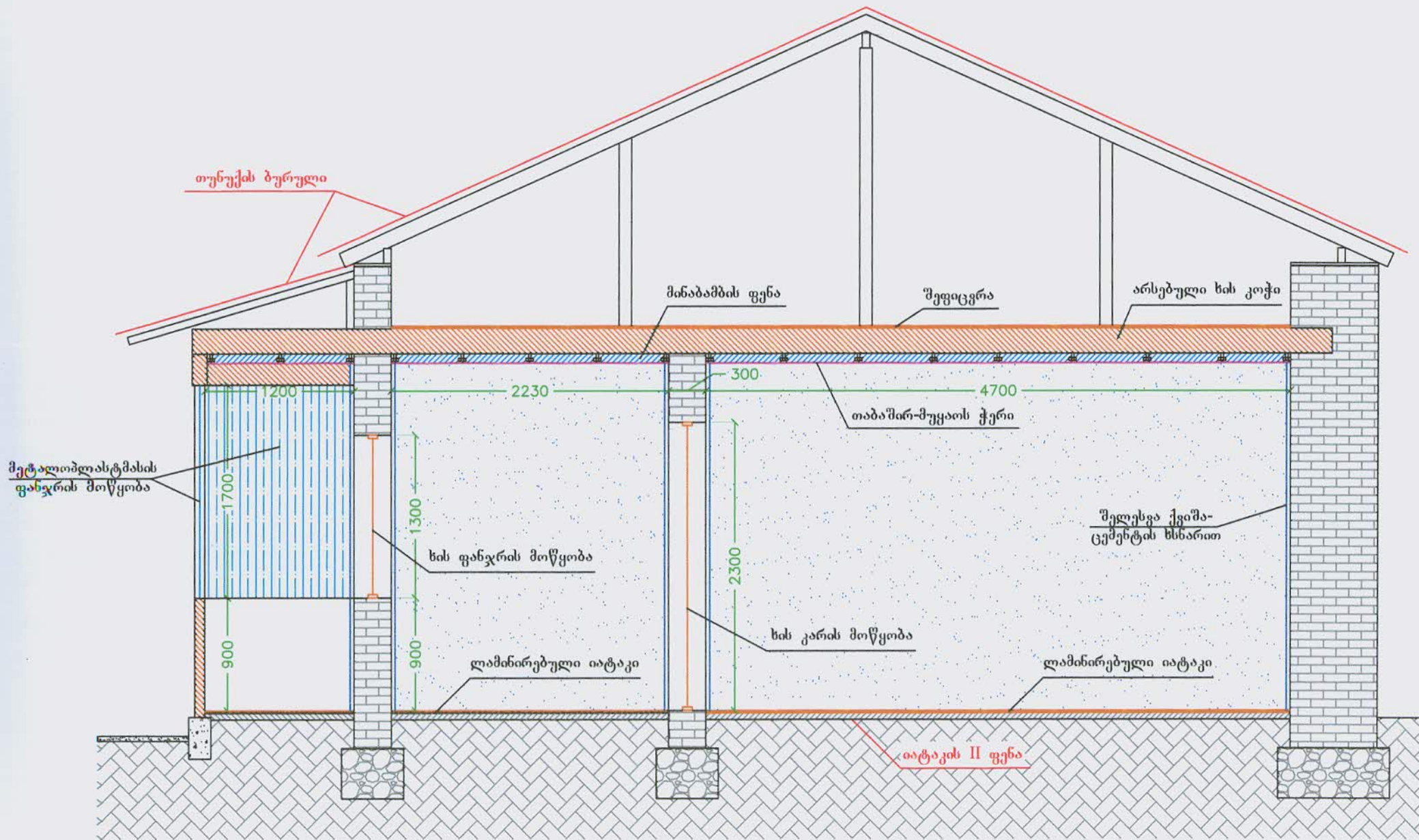


საბროექტო გადაწყვეტა
თაბაშირ-ძუყაოს ქვერის
მოწყობის გეგმა



საპროექტო გადაწყვეტა
შეფიცვრის მოწყობის გეგმა

საპროექტო გადაწყვეტა
ჭრილი 2-2



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
„საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“



ქ. თბილისში, ბაშალეიშვილის I ჩიხი №10-ში ხანძრის შედეგად
დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის პროექტი

სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშება

ქ. თბილისი 2016 წელი

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
„საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“



სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშება

ქ. თბილისში, ბაშალეიშვილის I ჩიხი №10-ში ხანძრის შედეგად
დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის პროექტი

თანხით: 18.92 ათ, ლარი

დირექტორი:

გ. ნოზაძე

შეადგინა:

გ. ნაჭყეები



ქ. თბილისი 2016 წ

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, ბაშაღვიშვილის I ჩიხი №10-ში ხანძრის შედეგად დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის პროექტი
(2016 წლის I კვარტლის მიმდინარე დონეზე)

სამშენებლო სამუშაოების მოცულობები დადგინდა შ.პ.ს. „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“-ს მიერ დამუშავებული მუშა ნახაზებისა საფუძველზე.

ლოკალურ-რესურსულ ხარჯთაღრიცხვაში სამუშაოთა მოცულობებზე, მანქანა მექანიზმებზე, მასალებზე კონსტრუქციებზე და ნაკეთობებზე ღირებულებები აღებულია მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ გამოშვებული სამშენებლო რესურსების ფასებით 2016 წლის I კვარტლის მიმდინარე დონეზე ლარებში, ასევე დღეისათვის ზოგიერთ სამშენებლო მასალაზე გაზრდილი ფასებით. რაც შეეხება მუშახელის ხელფასს, დახარჯული შრომატევადობა ხარჯთაღრიცხვაში გათვალისწინებულია დღეისათვის მოქმედი საშუალო საბაზრო სახელშეკრულებო ფასებით.

დარიცხვები გათვალისწინებულია: ზედნადები ხარჯები 10%, გეგმიური დაგროვება 8%, გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%, დ.დ.გ. 18%.

სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშება შეადგენს 16.03 ათ. ლარს დ.დ.გ.-ს გარეშე და 18.92 ათ. ლარს დ.დ.გ.-ს ჩათვლით

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობების პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობის წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარეს შორის გადახდის საბოლოო ანგარიშსწორების დოკუმენტს. მათ შორის ანგარიშსწორება ხდება ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, სათანადო დოკუმენტაციის წარდგენით.

შეადგინა:

გ. ნაჭყებია

ხარჯთაღრიცხვა
 ქ. თბილისში, ბაშალეიშვილის I ჩიხი №10-ში ხანძრის შედეგად
 დაზიანებული საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის სამუშაოები
 (საერთო სამუშაოების სამუშაოები)

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება:

18.92 ათ.ლარი

№	საფუძველი	სამუშაოების, რესურსების დასახელება	განზ.	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი და მანქანა-მექანიზმები		ჯამი
				ერთ.	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	8-22-1	ხის ხარახოების მოწყობა დაშლა	100 მ ²		<u>0.40</u>							
		შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა,გ) 1.1X1.2X1.25X45.8=	კაც/სთ	75.57	30.23			6.00	181.37			181.37
		მანქანები 1.1X1.2X1.25X0.23=	ლარი	0.38	0.15					3.20	0.49	0.49
	საბ.	ხარახოს ლითონის დეტალები	ტონა	0.04	0.01	1520.00	22.50					22.50
	საბ.	ხის დეტალები	მ ³	0.006	0.002	460.00	1.10					1.10
	საბ.	ფარი ფენილის	მ ²	1.20	0.48	30.00	14.40					14.40
2	46-27-3	დაზიანებული ჭერისა და დათბუნების დემონტაჟი	100 მ ²		<u>0.45</u>							
		შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა,გ) 1.1X1.2X110=	კაც/სთ	145.20	65.34			6.00	392.04			392.04
		მანქანები 1.1X1.2X10.3=	ლარი	13.60	6.12					3.20	19.58	19.58
3	46-15-2	ნაღესის მოხსნა	100 მ ²		<u>1.40</u>							
		შრომის დანახარჯი (46მ3.1 კ=1.2) 1.1X1.2X1.25X18.6=	კაც/სთ	30.69	42.97			4.60	197.64			197.64
		მანქანები 1.1X1.2X1.25X0.16=	ლარი	0.26	0.37					3.20	1.18	1.18
4	46-27-3	დაზიანებული იატაკის დემონტაჟი (I ფენა)	100 მ ²		<u>0.35</u>							
		შრომის დანახარჯი კ=1.2 1.1X1.2X110=	კაც/სთ	145.20	50.82			6.00	304.92			304.92
		მანქანები 1.1X1.2X10.3=	ლარი	13.60	4.76					3.20	15.23	15.23
5	46-32-1	ღიობების დემონტაჟი	100 მ ²		<u>0.264</u>							
		შრომის დანახარჯი კ=1.2 (46. მ11.13-ა,გ) 1.1X1.2X170=	კაც/სთ	224.40	59.24			6.00	355.45			355.45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		მანქანები 1.1X1.2X9.84=	ლარი	12.99	3.43					3.20	10.97	10.97
6	ენ და გ	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცვლელებზე	ტ		38.0							
	1-22-1	შრომის დანახარჯი 1.1X1.2X0.53=	კაც/სთ	0.70	26.58			4.60	122.29			122.29
7	სრფ	სამშენებლო ნაგავის გაზიდვა ავტოთვიმცვლელებით 30 კმ-მდე მანძილზე	ტ		38.0	0.00	0.00	0.00	0.00	11.20	425.60	425.60
8	46-5	ლიობის მოწარჩობა ლითონის კონსტრუქციებით	ტ		0.122							
	საბაზრო	შრომის დანახარჯი კ=12 (46. მ11.13-ა,გ) 1.1X1.2X1.25*100=	კაც/სთ	165.00	20.13			4.60	92.60			92.60
		მანქანები 1.1X1.2X1.25X30.5=	ლარი	50.33	6.14					3.20	19.65	19.65
		ლითონის კუთხოვანა L80X80X7	ტ	პროექ.	0.100	1560.00	156.00					156.00
		არმატურა A-III	ტ	პროექ.	0.011	1050.00	11.55					11.55
		სხვა მასალები 1.1X1.2X1.25X4.57=	ლარი	7.5405	0.920	3.20	2.94					2.94
9	10-20-3.	ხის კარის მოწყობა	კვ.მ.		5.70							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.16	6.61			6.00	39.67			39.67
		მანქანები	ლარი	0.13	0.74					3.20	2.37	2.37
		ხის კარის ბლოკი	კვ.მ.	1.00	5.70	120.00	684.00					684.00
		კარის რკინა-კავეული	კომპ.	პროექტ ით	4.00	14.00	56.00					56.00
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.02	0.12	3.20	0.38					0.38
10	10-23-4	ხის ფანჯრების მოწყობა	100 მ ²		0.040							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	404.00	16.16			6.00	96.96			96.96
		მანქანები	ლარი	13.20	0.53					3.20	1.69	1.69
		ხის ბლოკი შუშაბანდის	მ ²	100.00	4.00	120.00	480.00					480.00
		ლარტყა III ხარ. 50-60 მმ	მ ³	0.23	0.01	403.00	3.71					3.71
		თამასა ხის	მ	416	16.64	3.00	49.92					49.92
		რკინა-კავეული	კომპლ	პროექ.	4.00	14.00	56.00					56.00
		სხვა მასალები	ლარი	4.00	0.16	3.20	0.51					0.51
11	9-105გამ.	მეტალოპლასტიკის კარის მონტაჟი	კვ.მ.		4.10							
	9-14-5	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.72	11.15			6.00	66.91			66.91
		მეტალოპლასტიკის კარის ბლოკის ღირებულება	კვ.მ.	1.00	4.10	155.00	635.50					635.50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	9-105გამ.	მეტალოპლასტმასის ფანჯრების მოწყობა	კვ.მ.		12.60							
	9-14-5	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.72	34.27			6.00	205.63			205.63
		მეტალოპლასტიკის ფანჯრის ბლოკის ღირებულება	კვ.მ.	1.00	12.60	125.00	1,575.00					1,575.00
13		თაბაშირ-მუყაოს შეკიდული ჭერის მოწყობა ლითონის კარკასზე	მ2		45.00							
	საბაზრო	შრომის დანახარჯები	მ2	1	45.00			6.00	270.00			270.00
		სხვა მანქანა	ლარი	0.04	1.80					3.20	5.76	5.76
		თაბაშის მუყაო ლითონის კარკასით	მ2	1.03	46.35	9	417.15					417.15
		სხვა მასალა	ლარი	0.405	18.23	3.2	58.32					58.32
14	15-168-8	ჭერის დაშპაკვლა და შეეთერება	100კვ.მ.		0.45							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	85.60	38.52			6.00	231.12			231.12
		მანქანები	ლარი	1.20	0.54					3.20	1.73	1.73
		საღებავი	კბ	63.00	28.35	4.8	136.08					136.08
		წებოვან-ზეთოვანი საფითხნი	კბ	92.00	41.40	3	124.20					124.20
		სხვა ხარჯები	ლარი	1.80	0.81	3.2	2.59					2.59
15	15-51-1	კედლების შეღებვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	100 მ ²		1.40							
		შრომის დანახარჯი (46მ3.1 კ=1.2) 1.1X1.2X1.25X57.4=	კაც/სთ	94.71	132.59			6.00	795.56			795.56
		ხსნარის ტუმბო 3 მ3/სთ 1.1X1.2X1.25X2.1=	მანქ/სთ	3.96	5.54					6.92	38.36	38.36
		სხვა მანქანები 1.1X1.2X1.25X2.1=	ლარი	3.47	4.85					3.20	15.52	15.52
	საბ.	ქვიშაცემენტის ხსნარი მოსაპირკეთებელი 1:1	მ ³	პროექ.	4.2	113.00	474.60					474.60
16	15-168-7.	კედლების დაშპაკვლა და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	100კვ.მ.		1.40							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	65.80	92.12			6.00	552.72			552.72
		მანქანები	ლარი	1.00	1.40					3.20	4.48	4.48
		საღებავი	კბ	63.00	88.20	4.80	423.36					423.36
		წებოვან-ზეთოვანი საფითხნი	კბ	79.00	110.60	3.00	331.80					331.80
		სხვა ხარჯები	ლარი	1.60	2.24	3.20	7.17					7.17
17	11-197	ლამინატის იატაკის მოწყობა	კვ.მ.		45.00							
	11-27-7.	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.29	58.05			6.00	348.30			348.30
		მანქანები	ლარი	0.03	1.53					3.20	4.90	4.90
		ლამინატი	კვ.მ.	1.02	45.68	23	1050.53					1050.53
		პლინთუსი	გრძ.მ.	1.07	48.15	2.5	120.38					120.38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.18	8.19	3.2	26.21					26.21
18	11-5.	სხვენი თბოსაიზოლაციო შრის მოწყობა მინაბამბით (ჭერის დათბუნება)	100კვ.მ.		0.38							
	საბაზრო	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	100.00	38.00			4.60	174.80			174.80
		მინაბამბა უფოლგო, სისქით 5სმ	კვ.მ.	110.00	41.80	1.70	71.06					71.06
		მინაბამბა ფოლგიანი, სისქით 5სმ	კვ.მ.	110.00	41.80	2.37	99.07					99.07
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.18	0.07	3.20	0.22					0.22
19	10-10-1.	სხვენის შეფიცვრა (ზედა მხრიდან)	კვ.მ.		35.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.24	8.40			6.00	50.40			50.40
		მანქანები	ლარი	0.02	0.79					3.20	2.52	2.52
		ფიცარი ჩამოგ. სისქ.25მმ (მშრალი)	კუბ.მ.	0.03	0.92	508	465.84					465.84
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.01	0.45	3.2	1.43					1.43
ელექტროგაყვანილობა												
20	21-7-1	ფარი 6 ჯგუფიანი. შემყვანზე 2-ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა, ხოლო ჯგუფებში ერთი ავტომატური გამომრთველით ნა	ც		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7.24	7.24			6	43.44			43.44
		ფარი 6 ჯგუფიანი	ც	1	1	90	90.00					90.00
		სხვა მასალა	ლარი	3.84	3.84	3.20	12.29					12.29
21	21-23-6	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი დამამიწებელი კონტაქტით	ც		5							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.186	0.93			6	5.58			5.58
		საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით	ც	1	5	7	35.00					35.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.096	0.480	3.2	1.54					1.54
22	21-23-1	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიანი	ც		3							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.186	0.558			6	3.35			3.35
		გამომრთველი	ც	1	3	3.5	10.50					10.50
		სხვა მასალა	ლარი	0.096	0.288	3.2	0.92					0.92
23	21-23-1	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიანი	ც		2							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.186	0.372			6	2.23			2.23
		გამომრთველი	ც	1	2	4.8	9.60					9.60
		სხვა მასალა	ლარი	0.096	0.192	3.2	0.61					0.61
24	8-414-3	განშტოების კოლოფი	ცალი		5.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.69	8.45			4.6	38.87			38.87
		სხვა მასალა	ლარი	0.24	1.19	3.2	3.79					3.79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		მანქანები	ლარი	0.02	0.12					3.20	0.37	0.37
		განშტოების კოლოფი	ცალი	1.00	5.00	1	5.00					5.00
25	8-604-1	სანათი ვარვარების ნათურით 100ვტ	ცალი		4.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.61	2.44			4.6	11.22			11.22
		სხვა მასალა	ლარი	0.34	1.36	3.2	4.35					4.35
		მანქანები	ლარი	0.25	1.00					3.20	3.20	3.20
		კედლის ვარვარა ნათურიანი სანათი	ცალი	1.00	4.00	6	24.00					24.00
		ვარვარების ნათურა 100 ვტ	ცალი	1.00	4.00	0.50	2.00					2.00
26	8-604-1	ჭერის ჩაფლული სანათი 30 ვტ	ცალი		4.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.61	2.44			4.6	11.22			11.22
		სხვა მასალა	ლარი	0.34	1.36	3.2	4.35					4.35
		მანქანები	ლარი	0.25	1.00					3.20	3.20	3.20
		ჭერის ჩაფლული სანათი	ცალი	1.00	4.00	8	32.00					32.00
		ვარვარების ნათურა 100 ვტ	ცალი	1.00	4.00	3.00	12.00					12.00
27	8-149-1	სპილენძის ძარღვიანი კაბელები	გრძ.მ		60							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.11	6.6			4.6	30.36			30.36
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0027	0.162					3.2	0.52	0.52
		მასალა:										
		სპილენძის ძარღვიანი ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ		60	1.53	91.80					91.80
		ლოკალური უწყისის ჯამი	ლარი				7559.50		4478.39		570.03	13101.24
		ზედნადები ხარჯი 10%										1310.12
		ჯამი	ლარი									14411.36
		გეგმიური დაგროვება (მოგება) 8%										1152.91
		ჯამი	ლარი									15564.27
		გაუთვალისწინებელი ხარჯი 3%										466.93
		ჯამი	ლარი									16031.20
		დღგ 18%										2885.62
		სულ ხარჯთაღრიცხვით	ლარი									18916.81

შენიშვნა: სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობების პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობის წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარეს შორის გადახდის საბოლოო ანგარიშსწორების დოკუმენტს. მათ შორის ანგარიშსწორება ხდება ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, სათანადო დოკუმენტაციის წარდგენით.

შეადგინა:

გ. ნოზაძე

გ. ნოზაძე

